

**DANH MỤC HỒ SƠ ĐĂNG KÝ
THAM GIA CHÍNH SÁCH HỖ TRỢ LÃI SUẤT**

Hồ sơ đăng ký tham gia Chương trình hỗ trợ lãi suất theo Nghị quyết số 09/2023/HĐND gồm **..... bộ** (tùy theo tính chất dự án), thành phần hồ sơ bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia Chương trình hỗ trợ lãi suất: theo mẫu 10/KH (tham khảo).
2. Văn bản chấp thuận cho vay của Công ty Đầu tư Tài chính nhà nước TP.HCM sau khi đã thẩm định tính khả thi của Dự án.
3. Hồ sơ dự án: thực hiện theo quy định hiện hành, trong đó đảm bảo các nội dung chủ yếu:

❖ Pháp lý chủ đầu tư:

- Quyết định thành lập đối với chủ đầu tư là đơn vị sự nghiệp công lập / Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của Sở KHĐT đối với chủ đầu tư là doanh nghiệp.
- Điều lệ doanh nghiệp/ Quy định tổ chức và hoạt động...
- BCTC 03 năm gần nhất (nếu có thì nộp BCTC đã kiểm toán).

❖ Pháp lý dự án:

- Cuốn Dự án đầu tư¹:
 - + Thông tin về Chủ đầu tư của Dự án;
 - + Địa điểm đầu tư của Dự án;
 - + Giải trình sự cần thiết phải đầu tư, mục tiêu đầu tư, sự phù hợp về quy hoạch ngành, quy hoạch kinh tế - xã hội, quy hoạch đô thị;
 - + Nội dung đầu tư bao gồm: các hạng mục xây lắp, quy mô đầu tư (nếu có), giải trình về công nghệ và máy móc, thiết bị dự kiến đầu tư, danh mục và giá trị các máy móc, thiết bị (nếu có);
 - + Tổng mức đầu tư của Dự án bao gồm: chi phí xây lắp, chi phí thiết bị và chuyển giao công nghệ, chi phí khác, dự phòng phí...;
 - + Nguồn vốn đầu tư của Dự án: Vốn tự có của Chủ đầu tư, vốn vay HFIC, vốn khác;
 - + Phương án tài chính, khả năng cân đối tài chính để thực hiện, Tài sản đảm bảo nợ vay.
- + Tiến độ thực hiện.
- Quyết định đầu tư.
- Quyết định giao đất.
- Văn bản liên quan đến quy hoạch và địa điểm xây dựng.
- Phê duyệt thiết kế cơ sở/ Giấy phép xây dựng (nếu có)
- Bản khái toán đầu tư xây dựng (nếu có hạng mục xây dựng) hoặc thuyết minh cơ sở để lập chi phí đầu tư xây dựng
- Báo giá trang thiết bị độc lập (không bao gồm thiết bị công trình) (tham khảo cách xác định giá theo khoản 2, Điều 16 - Nghị định 24/2024/NĐ-CP).

¹ Đảm bảo nội dung cơ bản theo quy định của Luật Xây dựng.